



**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA TEŠANJ  
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: \_\_\_\_\_.

Datum: \_\_\_\_\_.

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 363. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine FBiH“, broj: 66/13), i člana 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj, broj: 11/07) Općinsko vijeće Općine Tešanj, na svojoj redovnoj sjednici održanoj, dana, \_\_\_\_\_, 2014.g., donosi

**ODLUKU  
o prodaji i zamjeni zemljišta**

**Član 1.**

**ODOBRAVA SE** prodaja zemljišta na lokalitetu kod Benzinske pumpe INA (stambeno naselje Simetrale u Tešnju), u cilju privođenja zemljišta krajnjoj namjeni u skladu sa Idejnim projektom "Javne garaže Tešanj" urađen od strane "Aksa" doo Zenica, a označenog kao: k.p. broj:536/7 površine 627 m<sup>2</sup> K.O. Tešanj II.

**Član 2.**

**ODOBRAVA SE** zamjena zemljišta označenog kao k.p. broj:536/8 površine 24 m<sup>2</sup> i k.p. broj:536/9 površine 71 m<sup>2</sup>, za zemljište označeno kao k.p. broj:534/3 površine 95 m<sup>2</sup>, sve upisane u K.O. Tešanj II.

**Član 3.**

**OVLAŠĆUJE SE** općinski Načelnik da odredi uslove prodaje te objavi Javni oglas za prodaju zemljišta iz Člana 1. ove Odluke, te da zaključi potrebne Ugovore u vezi sa zemljištem navedenim u ovoj Odluci.

**Član 4.**

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Tešanj“.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

**FUAD Šišić, dipl.ing.maš.**

## **O b r a z l o ž e n j e**

### **PRAVNI OSNOV:**

Član 363. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine FBiH“, broj: 66/13) i član 13. Alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj: 49/06) i član 14. Statuta Općine Tešanj ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj: 11/07).

### **RAZLOZI ZA DONOŠENJE:**

U cilju rješavanja pitanja garažnog prostora sa parkingom kod stambenog naselja Simetrале u Tešnju i rekonstrukcije benzinske pumpe "INA", od strane "Aksa" doo Zenica urađen je Idejni projekat kojim je prikazan koncept izgradnje "Javne garaže" Tešanj.

Općinsko Vijeće na svojoj 16.sjednici, donijelo je Odluku o usvajanju i pokretanju aktivnosti radi privođenja namjeni Idejnim projektom prikazanog koncepta izgradnje javne garaže na lokalitetu benzinske pumpe INA kod stambenog naselja Simetrале u Tešnju ("Službeni glasnik Općine Tešanj", broj:3/14).

U cilju realizacije i privođenja zemljišta krajnjoj namjeni u vezi sa usvojenim Idejnim projektom parkinga i garaža kod stambenog naselja Simetrале, kojim je predviđena izgradnja 30 garaža u dvije etaže po petanaest garaža, izgradnja parking prostor u nivou benzinske pumpe, te rekonstrukcija postojeće benzinske pumpe INA, kao i djelimična rekonstrukcija raskrsnice puta R 474 i LC 7 sa izgradnjom trotoara pored benzinske pumpe, urađen je prijedlog ove Odluke, te se isti dostavlja općinskom vijeću na razmatranje.

### **O B R A D I V A Č:**

**Služba za katastar, urbanizam i imovinsko- pravne  
poslove  
POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA**

NADIR Medarić, dipl. ing. geodezije

### **P R E D L A G A Č: OPĆINSKI NAČELNIK: OPĆINE TEŠANJ**

mr.sc.SUAD Huskić, profesor

Broj:02-31-1-8-58-17/14.

Dana, 10.04.2014.g.